



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ ЈОКСИМОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду
Београд, Мајданска Чукарица број 16/2,
Контакт телефон 011 /4056-592, 011/4076-905
Мејл адреса: milosjoksimovic78@gmail.com
Посл. бр. ИИ 29/23
Дана 15.05.2024. године

Јавни извршитељ Милош Јоксимовић у извршном поступку спровођења правноснажног Решења о извршењу Основног суда у Лазаревцу ИИ 32/2023 од 25.01.2023. године по предлогу извршног повериоца МИЛА ЛУКИЋ из Београда, Чукарица, ул. Фронтоска бр. 341, ЈМБГ: 1606971715498, против извршног дужника МИЛАН СТАНКОВИЋ из Мељака, ул. Саве Ковачевића бр. 1, ЈМБГ: 1910980710173, донео је дана 15.05.2024. године следећи:

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ УДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ 1/3 удела непокретности - породичне стамбене зграде, број објекта 1, површине 51м² која се налази на њиви 3. класе, све на КП 223/20 површине 699 м² уписане у ЛН 1043 КО Степојевац, као и гараже ванкњижно власништво на КП 223/20 КО Степојевац у сувласништву Миле Лукић из Београда **КУПЦУ УДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ МИЛАНУ СТАНКОВИЋУ ИЗ МЕЉАКА, ул. Саве Ковачевића бр. 1, ЈМБГ: 1910980710173.**

II НАЛАЖЕ СЕ купцу удела непокретности **МИЛАНУ СТАНКОВИЋУ** да у року од **15 (петнаест)** дана од дана пријема овог закључка на рачун јавног извршитеља Милоша Јоксимовића број **200-2692131301033-75** који се води код Банка поштанска штедионице АД Београд са позивом на број ИИ 29/2023 уплати износ од **702.960,00 динара** на име продајне цене непокретности.

III УПОЗОРАВА СЕ купац удела непокретности Милан Станковић да уколико не уплати продајну цену у остављеном року јавни извршитељ ће закључком огласити да непокретност није продата по споразуму странака те ће извршни поступак наставити у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

Образложење

Закључком извршитеља ИИ 29/23 од 13.05.2024. године одређена је продаја удела непокретности непосредном погодбом на основу споразума странка од 13.05.2024. године који је постигнут између извршног повериоца Миле Лукић и извршног дужника Милана Станковића а којим је одређено да се сувласнички удео Миле Лукић, односно 1/3 удела породичне стамбене зграде, број објекта 1, површине 51м² која се налази на њиви 3. класе, све на КП 223/20 површине 699 м² уписане у ЛН 1043 КО Степојевац, као и гараже ванкњижно власништво на КП 223/20 КО

Степојевац прода извршном дужнику, сувласнику, Милану Станковићу за износ купопродајне цене од 702.960,00 динара.

Како је извршитељ на основу достављеног споразума, са купцем Миланом Станковићем закључио уговор о продаји удела непокретности дана 15.05.2024. године одатле произилази да су се стекли услови за доделу непокретности, те је извршитељ донео одлуку као у изреци закључка у смислу одредбе члана 187 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС 54/19).

ПРАВНА ПОУКА:
Против овог закључка
није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МИЛОШ ЈОКСИМОВИЋ

